



Madame, Monsieur

SOUDEILLES, le 15 décembre 2017

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous inviter à assister à la réunion du conseil municipal ordinaire qui aura lieu à la **Mairie de Soudeilles**, le **22 décembre 2017, à 19h00** et dont vous voudrez bien trouver l'ordre du jour ci-dessous :

- 01 - Réaménagement des gîtes ruraux
- 02 - Mesures de radon
- 03 - Assurance personnel communal
- 04 - Subvention Collège Albert Thomas
- 05 - Colis de Noël 2017
- 06 - Convention SPA
- 07 - Adhésion de la Communauté de Communes au Syndicat Mixte DORSAL
- 08 - Recensement de la population 2018
- 09 - Loyers
- 10 - Taux d'imposition 2018
- 11 - Tarifs cantine
- 12 - Tarifs location salle des fêtes
- 13 - Tarifs eau 2018
- 14 - Tarifs assainissement 2018
- 15 - Dénomination et numérotation des voies

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Maire, M. Jean-François LAFON



REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

Séance du 22 décembre 2017

L'an **deux mil dix sept, le vingt deux décembre**, à **19h00**, le Conseil Municipal de la commune de **SOUDEILLES, régulièrement convoqué**, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de **M. Jean-François LAFON**.

Étaient présents : M. Jean-François LAFON, M. Gilles ROUCHES, M. Pascal DRUON, Mme Yvonne MAGNE, M. Benoit MAZE.

Étaient absents excusés : Mlle Amélie BATTEJAT, Mme Joëlle CHABRERIE, Mme Mireille HOWSON.

Étaient absents non excusés : M. Thomas MIGNAUT.

Procurations : Mme Mireille HOWSON en faveur de M. Pascal DRUON.

Secrétaire : M. Benoit MAZE.

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-034 : Réaménagement des gîtes ruraux

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que la commission MAPA a procédé à l'ouverture des plis concernant l'appel d'offres pour le programme de **Réaménagement des gîtes dans l'ancien presbytère** et qu'elle propose de retenir les entreprises suivantes :

LOT	Entreprises	montant HT
1 : maçonnerie VRD	CARAMINOT	4 075,90
2 : couverture	SARL ANHALT	5 189,80
3 : menuiseries ext. bois	GBRB MEYRIGNAC	31 774,00
4: plâtrerie, isolation, peinture, revêtements de murs	SARL FERRIE	64 402,00
5 :menuiseries int. bois	GBRB MEYRIGNAC	8 185,00
6 :revêtements sols pvc, faïence	MONESTIER	14 168,50
7 : électricité, VMC	TEIXEIRA	14 095,00
8 : plomberie, sanitaires	DUMAS	16 698,00

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré :

- valide les propositions telles que définies ci-dessus,
- autorise Monsieur le Maire à effectuer toutes les démarches nécessaires pour mener à bien ce projet.

6 VOTANTS
6 POUR
0 CONTRE
0 ABSTENTION

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-035 : Mesures de radon

Monsieur le Maire présente le devis de l'Agence Jean-Michel LEYRAT concernant un contrôle d'efficacité du radon dans le bâtiment de l'école s'élevant à 424,00€ HT soit 508,80€ TTC.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- décide de réaliser les mesures de radon
- approuve le devis de l'Agence Jean-Michel LEYRAT?
- autorise Monsieur le Maire à effectuer les démarches nécessaires pour la réalisation de ce projet.

.
6 VOTANTS
6 POUR
0 CONTRE
0 ABSTENTION

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-036 : Assurance personnel communal

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal que le contrat d'assurance couvrant les risques statutaires dupersonnel arrivant prochainement à échéance, il convient de prévoir les modalités d'un nouveau contrat.

Considérant le contenu des propositions, Monsieur le Maire propose de retenir la proposition de la C.N.P.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide :

- de retenir la proposition de la C.N.P et de conclure avec cette société un contrat pour la couverture des risques statutaires du personnel prenant effet à compter du 1er janvier 2018 et pour une durée de 1 an,
- d'autoriser le Maire à signer le contrat d'assurance avec la C.N.P.

.
6 VOTANTS
6 POUR
0 CONTRE
0 ABSTENTION

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-037 : Subvention Collège Albert Thomas

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le courrier du Collège Albert Thomas concernant une demande de subvention destinée à la participation au financement du projet de voyage scolaire en Normandie d'un élève domicilié à Soudeilles à savoir :

- MAZE Joanna.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- décide d'attribuer la somme de 50€ pour le voyage (soit 50€ par enfant : cette somme sera déduite de la participation des familles),
- autorise Monsieur le Maire à signer les documents nécessaires

.
6 VOTANTS
5 POUR
0 CONTRE
1 ABSTENTION

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-038 : Colis de Noël 2017

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal la facture de la Société Esprit Gourmet d'un montant TTC de 2 230,60€ correspondant aux colis de Noël 2017 pour les personnes âgées de la commune.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- accepte cette facture,
- autorise Monsieur le Maire à régler cette facture sur le budget communal.

.
6 VOTANTS
6 POUR
0 CONTRE

0 ABSTENTION

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-039 : Convention SPA

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal la convention d'exploitation de la fourrière animale de la SPA à compter du 1er janvier 2018.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :
- approuve cette convention,
- autorise Monsieur le Maire à signer le document.

.

6 VOTANTS
6 POUR
0 CONTRE
0 ABSTENTION

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-040 : Adhésion de la Communauté de Communes au Syndicat Mixte DORSAL

Monsieur le Maire informe le conseil Municipal qu'il convient de délibérer concernant l'adhésion de la Communauté de Communes de Ventadour-Egletons-Monédières au Syndicat mixte DORSAL.

Le Conseil Communautaire, par délibération en date du 14 novembre 2017 ayant approuvé cette adhésion, les communes membres de la communauté de communes doivent se prononcer pour subordonner cette adhésion.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve cette adhésion avec 6 voix pour.

.

6 VOTANTS
6 POUR
0 CONTRE
0 ABSTENTION

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-041 : Recensement de la population 2018

Le recensement de la population de Soudeilles sera effectué en début d'année 2018, pour cela Monsieur le Maire informe de Conseil Municipal qu'il convient de désigner un agent recenseur pour effectuer cette enquête.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, désigne Madame CHEZALVIEL Valérie, agent recenseur.

.

6 VOTANTS
6 POUR
0 CONTRE
0 ABSTENTION

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-042 : Loyers

Le Conseil Municipal décide de ne pas appliquer d'augmentation sur les différents loyers à compter du 1er janvier 2018, à savoir :

- Bâtiment école :
* loyer BELLANGER - FROMENTEIL : 367€

- * loyer RICHARD : 450€
- * studio : 180€

- maisons :
- * loyer DUBUISSON : 427€
- * loyer RAFAËL : 550€
- * loyer SALLAT : 471€

.
.
6 VOTANTS
6 POUR
0 CONTRE
0 ABSTENTION

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-043 : Taux d'imposition 2018

Le Conseil Municipal vote les taux d'imposition des taxes locales directes pour 2018 comme suit :

- taxe d'habitation : 4,70%
- taxe foncière bâti : 5,16%
- taxe foncière non bâti : 75,11%

.
6 VOTANTS
6 POUR
0 CONTRE
0 ABSTENTION

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-044 : Tarifs cantine

Le Conseil Municipal fixe les tarifs du repas de la cantine scolaire à compter du 1er janvier 2018 comme suit :

- repas enfant : 2,75€
- repas adulte : 3,45€

.
6 VOTANTS
6 POUR
0 CONTRE
0 ABSTENTION

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-045 : Tarifs location salle des fêtes

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, fixe les tarifs de location de la salle des fêtes à compter du 01 janvier 2018 comme suit :

- Associations : gratuit***
- Particuliers domiciliés sur la commune : 60€***
- Particuliers hors commune : 200€***
- Caution : 300€***
- Caution nettoyage : 50€***
- Electricité (kw) : 0,15€***

Un acompte de 50% du montant de la location sera demandé à la réservation de la salle.

.
6 VOTANTS

6 POUR
0 CONTRE
0 ABSTENTION

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-046 : Tarifs eau 2018

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, fixe les tarifs d'eau, comme suit à compter du 1er janvier 2018 :

- abonnement eau : 57€
 - mètre cube : 0,72€
 - mètre cube agricole : 0,45€
- .

6 VOTANTS
6 POUR
0 CONTRE
0 ABSTENTION

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-047 : Tarifs assainissement 2018

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, fixe les tarifs d'assainissement, comme suit à compter du 1er janvier 2018 :

- abonnement : 60€
 - mètre cube : 0,85€
- .

6 VOTANTS
6 POUR
0 CONTRE
0 ABSTENTION

DÉLIBÉRATION N° MA-DEL-2017-048 : Dénomination et numérotation des voies

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal les devis suivants concernant le projet de

Dénomination et numérotation des voies sur la commune

- SN KATZ INDUSTRIE : 5 486,50€ HT soit 6 583,80€ TTC pour fournitures de plaques de numéro et rue
- LA POSTE : 3 900€ HT soit 4 680,00 TTC pour aide à la numérotation des voies.

Il précise que ces travaux peuvent bénéficier d'une subvention DETR de M. le Préfet de la Corrèze au taux de 30%, soit 2 815,95€.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- valide le programme de travaux présenté ci-dessus,
- décide de solliciter auprès de M. le Préfet de la Corrèze une subvention au taux de 30%, soit 2 815,95€.
- fixe le plan de financement suivant :

- subvention DETR 30% :	2 815,95€
- autofinancement :	6 570,55€
- autorise Monsieur le Maire à effectuer les démarches nécessaires pour la réalisation de ce projet.
- charge Monsieur le Maire de signer tous les documents nécessaires relatifs à cette opération.

Ces travaux n'interviendront que lorsque les arrêtés de subventions auront été attribués à la commune.

.

6 VOTANTS
6 POUR
0 CONTRE
0 ABSTENTION

Récapitulatif des délibérations prises :

- MA_DEL_2017_034 : Réaménagement des gîtes ruraux
- MA_DEL_2017_035 : Mesures de radon
- MA_DEL_2017_036 : Assurance personnel communal
- MA_DEL_2017_037 : Subvention Collège Albert Thomas
- MA_DEL_2017_038 : Colis de Noël 2017
- MA_DEL_2017_039 : Convention SPA
- MA_DEL_2017_040 : Adhésion de la Communauté de Communes au Syndicat Mixte DORSAL
- MA_DEL_2017_041 : Recensement de la population 2018
- MA_DEL_2017_042 : Loyers
- MA_DEL_2017_043 : Taux d'imposition 2018
- MA_DEL_2017_044 : Tarifs cantine
- MA_DEL_2017_045 : Tarifs location salle des fêtes
- MA_DEL_2017_046 : Tarifs eau 2018
- MA_DEL_2017_047 : Tarifs assainissement 2018
- MA_DEL_2017_048 : Dénomination et numérotation des voies

